

Realiserte eiendomsprosjekter

Industrifinans

forvaltning

Prosjekt	Periode	EK-avkastning
Industrifinans Boligeiendom ASA	1995-2004	16,0% p.a. før skatt
Industrifinans Næringseiendom ASA	1997-2004	8,5% p.a. før skatt
St. Olavs Plass 5 KS	2002-2004	33,1% p.a. før skatt
Industrifinans Forskningsparken KS	1999-2005	16,0% p.a. før skatt
Industrifinans Wergelandsveien 21 KS	2003-2005	94,7% p.a. før skatt
Industrifinans Kombinasjonsbygg KS	2004-2005	75,0% p.a. før skatt
Industrifinans Handelseiendom AS	2004-2006	47,0% p.a. før skatt
Industrifinans Handelseiendom 2 AS	2005-2006	88,3% p.a. etter skatt
Industrifinans Handelseiendom 3 AS	2005-2006	179,0% p.a. etter skatt
Hotelleiendom AS	2005	80,0% p.a. før skatt
ABIF Løkketangen KS	2003-2006	41,0% p.a. før skatt
Industrifinans Eiendom Baltikum ASA / II AS	1998/2004-2006	67% p.a. før skatt (IFEB II)
BSA Serviceboliger KS	2006	189,0% p.a. før skatt
BSA Lørenveien 68 KS	2005-2006	37,0% p.a. etter skatt
Industrifinans Forskningsparken 2 KS	2005-2006	60,0% p.a. etter skatt*
Industrifinans Kino 1 KS	2000-2007	14,0% p.a. etter skatt
Industrifinans Kino 2 KS	2004-2007	28,0% p.a. etter skatt
BSA Støperiveien 28 AS	2005-2007	40,0% p.a. etter skatt
BSA Stamveien 6 AS	2006-2007	63,5% p.a. etter skatt
BSA Forretningsseksjoner KS	2006-2007	18,4% p.a. etter skatt
BSA Årvollveien 72 KS	2006-2007	48,0% p.a. etter skatt

* på kommitert kapital